

Międzychód, 26 maja 2025 r.

Zamawiający:

Biblioteka Publiczna i Centrum Animacji Kultury

im. Jana Daniela Janockiego w Międzychodzie

64-400 Międzychód, Plac Kościuszki 9

NIP 5951482722, Regon 369844640

ZAPYTANIE OFERTOWE

Biblioteka Publiczna i Centrum Animacji Kultury w Międzychodzie zaprasza do złożenia oferty na:

„Wykonanie robót związanych z przebudową budynku Muzeum Regionalnego w Międzychodzie”

1. Opis przedmiotu zamówienia zawierają specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót i dokumentacja budowlana – wykonawcza (załącznik nr 3 do Zapytania) oraz przedmiar (załącznik nr 4 do Zapytania).
2. Termin realizacji zamówienia: **do 15 września 2025 r.**
3. Warunki płatności wynagrodzenia: płatność po wykonaniu przedmiotu zamówienia, przelewem w terminie 10 dni.
4. Oferty sporządzone w formie pisemnej należy przesłać **pocztą na adres Zamawiającego** (64-400 Międzychód, Plac Kościuszki 9). Zamawiający dopuszcza również złożenie oferty **na adres email: ksiegowosc2@bpicakmiedzychod.pl** w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. **Termin składania ofert: 03.06.2025 r. godz. 12:00**
6. **Warunki udziału w postępowaniu:**

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał min. 2 zamówienia polegające na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej o wartości każdego zamówienia co najmniej **100 000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych) brutto.
7. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:
 - a) **wypełniony i podpisany formularz oferty** (zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania);

- b) pełnomocnictwo do złożenia (podpisania) oferty w imieniu wykonawcy, jeżeli uprawnienie do dokonania tej czynności nie wynika z dokumentu, który Zamawiający może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych (np. KRS),
 - c) **Wykaz robót** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, **z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie**, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz których były wykonywane. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (wzór Wykazu robót budowlanych stanowi Załącznik nr 2 do Zapytania).
8. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim, w związku z tym wszelkie oświadczenia, dokumenty, zawiadomienia, zapytania i oferty itp. muszą być składane w języku polskim lub z tłumaczeniem na język polski.
 9. Wykonawca nie może polegać na wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507).
 10. Otwarcie złożonych ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert.
 11. Otwarcie ofert jest niejawne.
 12. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
 13. Oferta powinna zawierać w szczególności cenę łączną za wykonanie zamówienia, która będzie podstawą do oceny ofert oraz określenie okresu gwarancji jakiej udziela wykonawca na przedmiot zamówienia.
 14. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych. Oferta musi dotyczyć całego zakresu określonego w Zapytaniu ofertowym.
 15. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
 16. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 17. Cena musi obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
 18. Cenę należy podać w złotych polskich w kwocie w netto i brutto.
 19. Ceny podane w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym Zamawiający przyjmuje arytmetyczny sposób zaokrąglenia cen, a więc cenę, której trzecie miejsce po przecinku jest mniejsze niż 5 zaokrągla się w dół, a cenę, której

trzecie miejsce po przecinku jest równe lub większe niż 5 zaokrągla się do pełnego grosza, np.: 0,624 zł zaokrąglamy do 0,62 zł, jest 0,625 zł zaokrąglamy do 0,63 zł.

20. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi spośród ofert niepodlegających odrzuceniu w oparciu o następujące kryteria i przypisane im wagi:

Lp.	Opis kryterium oceny ofert	Waga kryterium (%)
1.	Cena ofertowa brutto	80%
2.	Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	20%

Sposób przyznawania punktów w kryteriach oceny ofert:

Kryterium 1: Cena ofertowa brutto

C - cena ofertowa brutto = maksymalnie 80 punktów

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$C = C_{\min} / C_{\text{bad}} * 100 * 0,8$$

gdzie:

- C - ilość punktów oferty badanej w kryterium cena ofertowa brutto,
- C_{min} - najniższa cena brutto spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu,
- C_{bad} - cena oferty badanej (brutto).

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena ofertowa brutto” będzie cena ofertowa brutto podana przez wykonawcę w ofercie.

Kryterium 2: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane

= maksymalnie 20 punktów

Podstawą przyznania punktów w kryterium „okres gwarancji na wykonane roboty budowlane” będzie okres gwarancji wskazany przez wykonawcę w ofercie w miesiącach.

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty końcowego odbioru przedmiotu zamówienia. Za minimalny deklarowany okres gwarancji Wykonawca nie będzie premiowany dodatkowymi punktami tzn., że w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę gwarancji wynoszącej 36 miesięcy, Zamawiający przyzna ofercie tego Wykonawcy **0 pkt.** W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszej gwarancji, oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 PZP.

W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji wynoszący 48 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna ofercie tego Wykonawcy – **10 pkt.**

W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna ofercie tego Wykonawcy – **20 pkt.** Jest to maksymalny punktowany przez Zamawiającego okres gwarancji. W przypadku, gdy którykolwiek z Wykonawców zaoferuje gwarancję licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia dłuższą niż 60 miesięcy otrzyma 20 punktów.

21. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.
22. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
23. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą liczbę punktów stanowiącą sumę punktów uzyskanych po zastosowaniu wskazanych powyżej kryteriów oceny ofert.
24. Obliczenia będą dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
25. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) negocjacji w sytuacji, gdy wpłynie tylko jedna oferta. Zamawiający udziela zamówienia Wykonawcy pod warunkiem, że wartość oferty nie przekracza kwoty posiadanych na ten cel środków
 - b) negocjacji w sytuacji, gdy złożonych zostanie kilka ofert z tą samą ceną,
 - c) po wyborze Wykonawcy, podjęcia rozmów w celu odpowiedniego uszczegółowienia warunków realizacji zamówienia.
26. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert.
27. Zamawiający może poprawić w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek lub inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Zapytaniem ofertowym niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
28. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli w szczególności:
 - a) Wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę – odrzuceniu podlegają wszystkie oferty Wykonawcy.
 - b) jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego bądź nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
 - c) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - d) Wykonawca nie złożył wyjaśnień lub uzupełnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub wyjaśnienia potwierdzają, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - e) Wykonawca nie złożył dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający przewiduje możliwość jednokrotnego wezwania Wykonawcy do uzupełnienia lub poprawienia dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

29. Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym jego etapie bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia względem Zamawiającego.

30. Klauzula informacyjna - RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 15 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Biblioteka Publiczna i Centrum Animacji Kultury im. Jana Daniela Janockiego w Międzychodzie, Plac Kościuszki 9, 64-400 Międzychód. Jego przedstawicielem jest: Dyrektor Biblioteki Publicznej i Centrum Animacji Kultury im. Jana Daniela Janockiego w Międzychodzie z którym można się skontaktować za pomocą adresu mailowego: dyrektor@bpicakmiedzychod.pl
- 2) W podmiocie wyznaczona jest osoba nadzorująca przestrzeganie zasad ochrony danych osobowych - Inspektor Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować za pomocą adresów mailowych: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu prowadzenia postępowania wraz z nadzorem o udzielenie zamówienia. Dane osobowe przetwarzane będą także w celach sprawozdawczych i statystycznych.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych,
 - b) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - c) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Biblioteka Publiczna i Centrum Animacji Kultury im. Jana Daniela Janockiego w Międzychodzie.

6) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu/celów określonych w pkt. 4, wynikający z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach. Po tym czasie Pani/Pana dane osobowe mogą być przechowywane przez okres wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

7) Ma Pani/Pan prawo do żądania od Administratora:

a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii. Administrator dostarcza osobie, której dane dotyczą, kopię danych osobowych, które podlegają przetwarzaniu. Za wszelkie kolejne kopie, o które zwróci się osoba, której dane dotyczą, administrator może pobrać opłatę w rozsądnej wysokości, wynikającej z kosztów administracyjnych.

Jeśli wykonanie wyżej wymienionego obowiązku wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

b) uzyskania informacji o kategoriach odnośnych danych osobowych,

c) do sprostowania swoich nieprawidłowych danych osobowych lub uzupełnienia swoich niekompletnych danych osobowych. Skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych,

d) do usunięcia danych osobowych, w przypadkach gdy:

- dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
- osoba, której dane dotyczą wnosi sprzeciw wobec przetwarzania danych i nie występują prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania,
- osoba, której dane dotyczą wnosi sprzeciw wobec przetwarzania danych na potrzeby marketingu bezpośredniego,
- dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
- dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku, wynikającego z przepisów prawa,

e) do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w przypadkach gdy:

- osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,

- przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się ich usunięciu, żądając w zamian ograniczenia ich przetwarzania,
- dane osobowe nie są już potrzebne administratorowi do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

f) przenoszenia swoich danych,

g) wniesienia skargi do organu nadzorczego,

h) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, jeśli nie występują prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania.

W celu skorzystania z praw określonych powyżej (lit. a-h) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Danych Osobowych.

- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisu ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
- 9) Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
- 10) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane organizacjom międzynarodowym oraz do państw trzecich.
- 11) Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

31. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Formularz oferty – wzór
- 2) Załącznik nr 2 - Wykaz robót – wzór
- 3) Załącznik nr 3 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót i dokumentacja budowlana – wykonawcza
- 4) Załącznik nr 4 - przedmiar
- 5) Załącznik nr 5 – wzór umowy

.....
data i podpis Dyrektora BPiCAK